



# Locaux Motiv'

## ORDRE DU JOUR ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 24 AVRIL 2018

### 18 :00 à 18 :30 Accueil, validation du Quorum

- Accueil ;
- Adhésions / ré adhésions ;
- Emargements ;
- Décompte des personnes présentes et des mandats.
- Inscription des postulants à la Stratégie et à l'opérationnelle.

### Présentation de l'agenda, 1 min

### 18 :30 - Bilan 2017, 20 min

- Validation du Quorum
- Rapport activité - Bilan Moral, 10 mn :
  - Présentation, 5 mn ;
  - Discussion sur les points saillants uniquement, 5 mn.
- Bilan financier 2017 (10 min) :
  - Présentation, 5 mn ;
  - Discussion sur les points saillants uniquement, 5 mn.

**Vote 1 : Validation du rapport d'activité et du bilan financier : à main levée, 2 mn.**

### 18 :50 - Familiarisation du nouveau fonctionnement de l'association, 20 min

- Rappel des principes, 3 mn ;
- Animation andragogique de familiarisation, 8 mn ;
- Bref retour de l'opérationnel, 2mn ;
- Bref retour de la Stratégie, 2mn ;
- Questions/réponses, 5 mn.

### **19 : 10 – Élections des instances stratégique et opérationnelle, 20 min**

- Rappel des modalités d'élection des deux instances, 2 mn.

#### **Élection de la Stratégique, 8 mn :**

- Revalidation du quorum ;
- Représentation des mandats ;
- Candidats complémentaires ;
- Afficher la liste des candidats.

**Vote 2 : Election des représentants AG à la stratégie**

#### **Élection de l'Opérationnelle, 5 mn :**

- co-référents qui se représentent, mais aussi des personnes extérieures qui souhaitent se présenter.
- Afficher la liste des candidats

**Vote 3 : Election des représentants AG à la l'Opérationnelle**

Période de la prochaine AGO : octobre 2018

### **19 :30 Scénario de prévisionnel 2018 (GREAT) 1h**

Présentation du contexte économique et des opportunités (augmentation des charges LM et opportunités d'investissement pour financer le développement).

Présentation budget prévisionnel 2018 au fil de l'eau, V0 (offre de service actuelle) + Travaux obligatoires et essentiels (électricité, sanitaires accessibles, porte d'entrée).

Présentation des grands principes directeurs d'évolutions et d'aménagements :

- 1 Pack travaux obligatoires et essentiels.
- 2 Investissements pour des réductions des dépenses (retour sur investissement de 6 ans).
- 3 Améliorer la gestion et l'usage : machine à café, imprimante ...
- 4 Augmenter certaines ressources :
  - tarifs à remettre à jour : imprimante, loyers, ...
  - augmentation des recettes via une amélioration de l'offre en quantité et en qualité :  
Nomades, open space,
- 5 Préserver un espace central, collectif et accessible au plus grand nombre,
- 6 Avenir de la salle bleue :
- 7 Engagement d'un crédit « développement de LM » :

Prévisionnel 2019 et au-delà avec travaux obligatoires et réaménagements.

**Vote 4 : Vote de l'engagement financier (budget V0 + principes directeurs)**

### **20 :30 Clôture**